

会社案内 2023 Company Brochure

株式会社 東京ビルド



会社概要

社名 株式会社東京ビルド
創立 1994年(平成6年)3月14日
資本金 2,000万円
従業員数 42名(2023年7月現在)
事業内容 鉄筋コンクリート造解体工事 / 山留め工事 / 鉄骨造解体工事
杭抜き工事 / 土地造成工事 / 鉄骨鉄筋コンクリート造解体工事
地下解体工事 / 地中障害撤去工事(全周掘削機、マルチドリル工法)
アスベスト除去工事 / 各種構築物解体工事 / フロンガス回収工事

代表者 代表取締役 石津 智志
所在地 〒190-0013 東京都立川市富士見町7-39-15 ともえビル103
許可業種登録番号 建設業許可 東京都知事(特-2)第116121号
とび・土工事業 解体工事業
ホームページ <https://www.the-tokyo-build.co.jp>

主要取引先

川口土木建築工業株式会社	東京建物株式会社
官公庁	トヨタホーム株式会社
警視庁・消防庁・JKK 他	東急住宅リース株式会社
株式会社コスマスイニシア	東急不動産株式会社
株式会社サンケイビル	東急リバブル株式会社
株式会社セゾンリアルティ	日鉄興和不動産株式会社
J A三井リース建物株式会社	フジ都市開発株式会社
大成有楽不動産株式会社	明和地所株式会社
大和ハウス工業株式会社	株式会社読売新聞東京本社 など



— あなたは建設業に **きつい汚い危険** などのマイナスなイメージ持つてませんか? —

『建設業界・解体業界』は 注目すべき業種なんです!

解 業は将来的にも仕事が増え続けると予想されています! 高度経済成長期の建物が老朽化していることや維持管理の為、今後も解体業界の需要が高まると考えられます。また少子高齢化や人口減少が問題となり、空き家の増加も挙げられ、景観悪化による地域への悪影響や犯罪の温床になるといったリスクを懸念し、国でも補助金が出たりと空き家対策として解体工事の重要性は増しているのです。2025年の大阪万博など世界的に大きなイベントも多く、解体分野は活躍の幅が広く、ほかにも主要都市では都市開発がすすんでいることもあり、建物建設にともなう解体作業は増え続けると考えられています。弊社は解体業者でありながら、新築計画にプロジェクトメンバーとして携わっています。

建てるために壊す。解体は、“つくりたい”を支える、最初の一歩です。

POINT 東京ビルドはここが違う!



POINT 1

開発プロジェクトの一翼を担う

私たち東京ビルドのお客様は、首都圏の土地開発プロジェクト=街づくりに深くかかわっています。そして、街づくりを企画するスタート地点は、私たち東京ビルドの解体工事になります。お客様の開発プロジェクトを成功に導くべく、よりよい提案、よりよい工法、そして工事の充実を図るべく日々邁進しています。今日もこうして、私たち東京ビルドが、多くのお客様の開発プロジェクトの一翼を担っているのは、たえずお客様の目線にたち、全社員が、それぞれの部門で力を発揮しているからに他なりません。



POINT 2

高い技術力を育てる環境作り

東京ビルドの強みである、施工に対する確かな自信は強い技術力に支えられています。技術(重機の操作、施工管理など)をしっかりと若い世代へ繋いでいく体系があり、個人が目標とする方向性や適性を踏まえての資格取得にむけて積極的に会社をあげてフォローしていきます。

また重機に関しては、専用機制度を設けており技術を進化させ、高い責任感を持って仕事に臨める環境となっています。

そして社内インフラも日々アップデートしています。昨年は若手社員を中心に社員向けスマートフォンやタブレットの導入・運用を進めました。全社員がアイデアを出し合い、より良い環境作りを行っています。

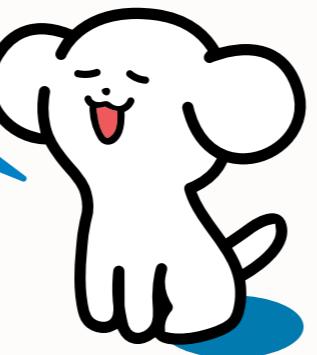


POINT 3

常に挑戦する気持ちを持ち続ける

東京ビルドが28年間歩んできたのは挑戦し続けてきたからです。お客様の抱える問題に対して解決に向けて全力で挑戦し、それをクリアするための技術力を身につけ、繋いきました。今現在、一般的な解体施工会社で実施することのない、地下部分における事業の課題点をクリアするために特化した新事業「ここワンプロジェクト」を立ち上げて、新たな挑戦を始めています。

Let's Challenge



\ teach me please / Q&A

教えてセンパイ!



ここでは東京ビルドで働くそれぞれの部署の先輩たちに社会人になってからのあれこれをインタビュー!

東京ビルドに入社するきっかけや仕事のことはもちろん、社会人になってからの変化など気になるところを徹底取材しちゃいました。



推進課 田中さん

新しいことを覚えるのが楽しい!
毎日成長し続ける4月入社の社会人1年生



正事課 吉野さん

現場姿も様になってきた
まだまだ伸びしろだらけの入社2年目



積算課 雨宮さん

未経験の業種に飛び込んで、
日々数字と戦っている中途入社1年目



正事課 田村さん

地中障害撤去のスペシャリストを目指し
知識と技術を取得中の入社2年目

Q 東京ビルドに入社するきっかけは?

- A 田中 元々裏で支える仕事がしたいと考えており、事務職を中心を探していました。その中で自分の身近に感じることが無い解体工事に興味が湧き、志望しました。
雨宮 前職が接客業で休みも不定休で夜も遅くまでだったので、プライベートとのバランスを考えた時に土日休みで安定した仕事に就きたいと思い、応募しました。
田村 元々、資格(玉掛け、ガス、溶接等)を持っていましたので、資格を活かした仕事をしたいと考えていました。いずれ重機の資格を取って重機オペレーターになりたいと思い入社しました。

Q 東京ビルドはどんな会社ですか?

- A 田中 入ったばかりの私に仕事を1つ1つ丁寧に教えていただきました。分からないことがあれば、すぐに聞いてくれる環境の中で仕事ができます。また先輩方に見守られながら業務を行うので、自分で気づくことが出来なかった間違いをきちんと指摘していただけます。優しく親切な方が多いので、仕事中も気を張らず、不明点なども聞きやすい環境だと思います。
田村 入社するまで地中障害撤去の仕事は全く知りませんでしたが、先輩に一から教えて貰いながら、仕事が覚えていくことができ、成長できる環境の会社だと思います。
吉野 資格なども積極的に取りに行かせてもらえてるのでいろんな事にチャレンジできる会社です。

Q 東京ビルドで達成感がある瞬間は?

- A 田中 入社したばかりの時に出来ていなかった業務が出来るようになった時です。私の中では電話応対もその一つです。最初は電話を受けた方の会社名やお名前を聞き忘れて、上手く取次ぐことが出来ませんでしたが、何度もこなして、先輩方から敬語の使い方についてアドバイスを受けることで日に日に出来るようになってきたと実感しています。
雨宮 見積りを提出し終わったときや自分が作成に関わった案件の着工が決まった時です。
田村 時には、任せられた仕事がうまく出来ず、失敗する事もあります。しかし、次に同じ仕事が成功した時や一つの現場が無事に終えた時に達成感を感じます。

Q 仕事をしていて大変に思うことは?

- A 田中 入ったばかりの頃は業務内容や業務でよく使う言葉を覚えるのが大変でした。毎日メモをとって復習する、繰り返して、覚えた後は仕事の流れを理解したうえで行えたので、業務のスピードが早くなり嬉しかったです。以前は出来なかったことが日を増すごとに出来るようになっていく過程が楽しいです。
雨宮 基本数字などに慣れて、求める面積や棟数など項目が多いと1つの見積りでも時間もかかることです。見積りの内容に直結する部分であるため、集中して進めています。
田村 特に地中障害撤去の仕事は無知でしたので最初は皆さんについて行くだけで精一杯で大変でした。また現場仕事なので、多少の暑さ寒さ、雨等は気にしてられない所です。
吉野 道具や用語など入社するまで聞き慣れないものが多く、1から覚えるのが大変でした。

Q 社会人になって変化はありましたか?

- A 田中 常に時間を意識して行動するようになったことです。学生時代は時間割によってその日の予定が決められていたのにに対して、社会人になると自分で計画を立てて動くので時間を強く意識していないとあっという間に2時間経っているなんてこともあります。1つ業務が終わるとまた新しい業務が1つ増え期限との戦いが増えたことも社会人になって変わったことの1つと実感しています。

Q 今後どういう働き方をしていきたい?

- A 田中 先回りをして効率的に動けるようになりたいです。普段、職場内の先輩たちの動きを見ているとテキバキしていく私もこうなれたらなと感じます。あとは決められた時間内にきちんと業務を終えられる働き方をしたいです。その為にも、まずは基本の業務をしっかりと頭に叩き込んで、どうすれば更に効率の良い動きができるのか、常に意識していこうと思います。
雨宮 普段は見積りをしていますが、未経験で入ったので今はまだ専門用語や種類、内容などを覚える段階なので、1日でも早く覚えて見積り作成に役立て、独り立ちできるようになればと思っています。
田村 重機の資格を取りオペレーターの仕事をしっかりこなしたいのと、後輩が入って来たときには、今まで先輩に教えてもらった事をしっかり教えていきたいです。
吉野 今重機の資格を取りに行かせてもらっているので、資格が取れたら幅広く作業をこなせるように前に取ったガス溶断や玉掛けなどの技術と経験を合わせて重機の操縦を学んでいきたいです。

資格取得サポートも充実!



- 一級土木施工管理技士・解体施工技士
- 移動式クレーン運転士
- 車両建設機械運転技能
- コンクリート造の工作物の解体等作業主任者
- 建設物等の鉄骨の組立て等作業主任者
- 足場の組立て等作業主任者
- 木造建築物の組立て等作業主任者
- ガス溶接技能・玉掛け技能・高所作業車運転
- 特別管理産業廃棄物管理責任者・アスベスト調査者



社員一同、一致団結して取り組んでいます!